



# Quartierplanung "Stein - 2"

Situation und Schnitte, 1:1'000

Exemplar **Öffentliche Mitwirkung**  
**Kantonale Vorprüfung** Inventar Nr.

Beschluss des Gemeinderates: XXX  
 Beschluss der Gemeindeversammlung: XXX  
 Referendumsfrist: XXX  
 Urnenabstimmung: XXX  
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr. XXX  
 Planaufgabe: XXX

Namens des Gemeinderates: Der Verwaltungsleiter:  
 Die Gemeindepräsidentin:

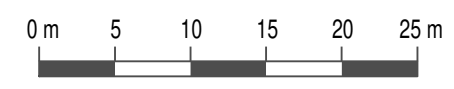
Marianne Hollinger Matthias Gysin

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt  
 mit Beschluss Nr. vom  
 Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
 im Amtsblatt Nr. vom

ev.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe
a	13.07.2017	RC	TS	RC	
b	25.10.2017	RC	TS	RC	
c	28.11.2017	RC	TS	RC	

Plat: S:\Projekte\Aesch\1052\_Mutation\_QP\_Stein\04\_Plaene\01052\_Plat01\_Mitwirkung\_Vorprüfung\_2d  
 GB-Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geoshop, Stand Nachführung 31.01.2017) / LV95  
 Planformat: 630 x 594 mm  
 Ausdruck: 29-05-2018

Situation



## Verbindlicher Planinhalt

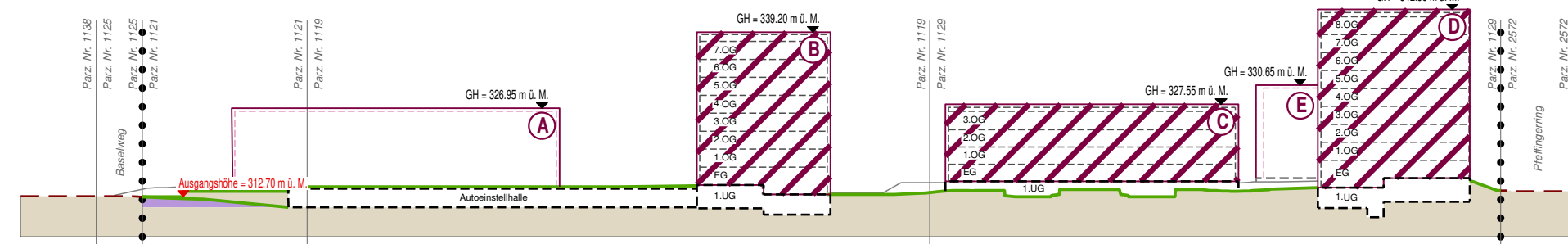
- ..... Quartierplan-Perimeter
- Baubereich für Hauptbauten (Baubereichsbezeichnung A - I) mit Angabe der Bauparameter (max. G = maximale Geschossigkeit, max. GH = maximale Gebäudehöhe)
- Baubereich für Nebenbauten (Baubereichsbezeichnung 1 - 2)  
1 = Pavillon, 2 = Transformatorgebäude
- Standortbereich für Spiel- und Aufenthaltsnutzungen
- Erhaltung Pflanzbestand auf Erdwall
- Grün- und Freiraumbereich
- Fusswege und Gebäudeerschliessung
- Gebäudehaupt-Zugangseite
- Standortbereich für oberirdische Parkierung (Besucherparkplätze)
- Standortbereich für Anordnung Besucherparkplätze in unterirdischer Einstellhalle
- Ein- und Ausfahrt unterirdische Einstellhalle
- Baulinie

## Orientierender Planinhalt

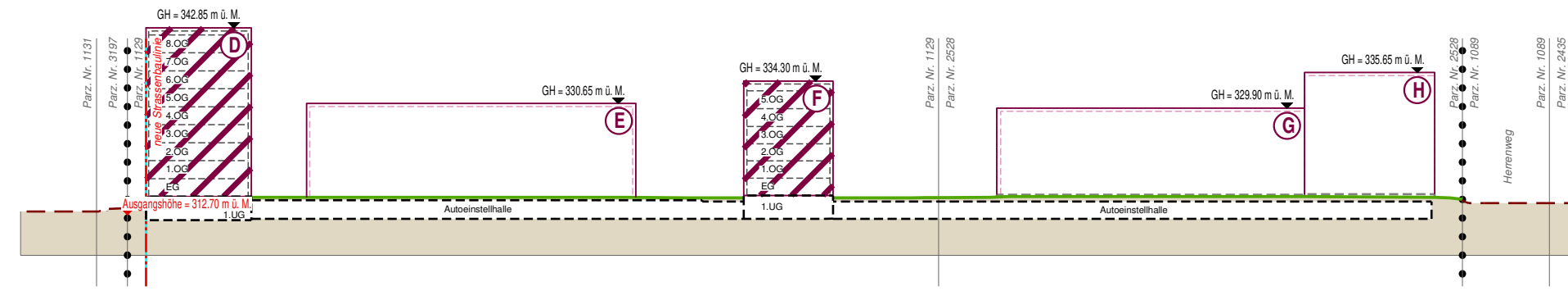
- Bauten ausserhalb Quartierplan-Perimeter
- unterirdische Bauten innerhalb Quartierplan-Areal (Rampe, Parkierung, Keller, Technikräume etc.)
- Neubauten: Baubereich B, D und H
- Bestandesbauten: Baubereich A, C, E, F, G und I
- Bezeichnung Schnittlage

Schnitte

Schnitt A-A



Schnitt B-B



Schnitt C-C

